

Etapa Final en Construcción Del Edificio de UNCTAD III

Trabajando con ritmo acelerado, con turnos de día y de noche, y luchando muchas veces contra la falta de materiales, dos empresas constructoras y centenares de hombres están dando término a las etapas finales del edificio ubicado en Alameda y donde se producirán las deliberaciones de la UNCTAD III.

En esta verdadera batalla contra el tiempo, como uno de los ingenieros definió la tarea, sólo existe una meta: entregar las obras el 30 de marzo próximo y, si es posible, antes de este plazo, establecido en los respectivos contratos.

LA TORRE

Las construcciones del edificio que cobijará a la UNCTAD III están a cargo de dos firmas, con sus personales de planta, entre obreros, técnicos e ingenieros, y numerosos subcontratistas que también cuentan con sus correspondientes equipos de hombres y máquinas.

Una de sus edificaciones importantes es "La Torre", imponente, y sólida construcción con 26 pisos, tres subterráneos, centrales eléctrica y telefónicas, helipuerto en la terraza, miles de metros de cables telefónicos y en cuya armazón se han empleado, hasta ahora, mil

toneladas de cemento y doscientas toneladas de fierro.

La impresionante "Torre" se eleva a más de 60 metros y domina, desde su cúspide, gran parte de la ciudad de Santiago. Un ascensor de gran potencia transportará a las decenas de delegados nacionales y extranjeros que participarán en la UNCTAD III, pero sólo hasta el piso 23. En general, "La Torre" será la sede de la Secretaría General de las deliberaciones y en ella estarán concentradas, como su nombre lo indica, las oficinas privadas de las delegaciones, diversas salas de sesiones y las habitaciones para el trabajo de la Secretaría General.

Esta obra ha estado a cargo de la empresa constructora "BELFIT", con casi 450 hombres y decenas de equipos y maquinarias. La inversión global hasta ahora ha sido de 40 millones de escudos y los trabajos están en su etapa final. Uno de sus voceros dijo a "El Mercurio" que a fines de la presente semana serán entregados los primeros 15 pisos, totalmente amoblados. "Esperamos —agregó— entregar los 26 pisos el 15 de marzo, o sea, antes del plazo que se nos había fijado".

Los trabajos se iniciaron en mayo del año pasado y la obra

completa estará lista en diez meses. La obra gruesa, propiamente tal, fue terminada en los cuatro primeros meses.

Se han producido algunos problemas debido a la escasez de ciertos materiales de construcción (clavos, por ejemplo), pero han sido resueltos. Cuando "El Mercurio" visitó la obra, los obreros especializados estaban dando los toques finales a las instalaciones telefónicas y eléctricas de los primeros pisos que serán entregados esta semana. Abajo, en la superficie, palas mecánicas y camiones terminaban de despejar los caminos y avenidas de acceso. En los trabajos de esta fase, se han combinado los esfuerzos de un ex radiotelegrafista de la Armada Nacional, de un industrial que debió cerrar su fábrica debido a los altos costos de producción, de un ex técnico de un servicio, junto a los de hombres que hace algunos años eran campesinos y que, ahora, tras un largo periodo de experiencias, en la construcción de grandes obras, trabajan junto a jornaleros, capataces y técnicos.

"EDIFICIO PLACA"

Este es el nombre que recibe la parte de la UNCTAD III, donde en abril próximo tendrán lugar las conferencias. Está sien-

do construida por la firma "DESCO", ocupándose 1.300 obreros y especialistas, entre los cuales figuran ingenieros y constructores. Aquí los trabajos comenzaron a fines de junio de 1971 y deben ser terminados y entregados el 30 de marzo de este año. Sus dependencias darán cabida a la Sala de Conferencias, las de los diversos Comités que funcionarán, comedores capaces de dar cabida a cerca de tres mil personas, cafeterías, etc. En esta obra se han gastado hasta el momento cien mil sacos de cemento y 1 millón 200 mil kilos de fierro de construcción. Su presupuesto es de un millón de dólares y un millón de escudos. Se trabaja en dos turnos, el primero de los cuales es de 7.30 a 18 horas y, a veces, en la noche. El salario mensual promedio que se paga fluctúa entre 2.500 y tres mil escudos.

Sin embargo, se hizo presente que el gasto total del edificio mismo y su alhajamiento será de 130 millones de escudos.

Los hombres que dirigen la obra opinaron que ésta "será entregada dentro de los plazos convenidos en el programa general", para lo cual frecuentemente se trabajan hasta 12 horas diarias.



Vista panorámica del edificio de la UNCTAD, el que debiera estar terminado a fines de marzo